

TYRESÖNÄS VILLAÄGAREFÖRENING

Protokoll årsmöte 2024.05.13

Närvarande: Bertil Bergseth, Kaie Koora, Håkan Heath Nyberg, Calle Lindqvist, Christina Westin, Kay Johansson, Kerstin Olander, Kurt Nilsson. Cá 40 medlemmar närvarade vid mötet, inklusive styrelsen.

1. Årsmötet öppnas av styrelsens ordförande

Sittande ordförande Bertil Bergseth öppnar årsmötet

2. Val av ordförande för mötet

Birger Lund väljs till mötets ordförande

3. Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare valdes sittande - Kaie Koora

4. Val av två protokolljusterare och rösträknare.

Håkan Heath Nyberg väljs till justerare och Calle Lindqvist till justerare samt rösträknare

5. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt

Kallelse har gått ut via hemsidan, Facebook samt Villaposten. Mötet konstaterades därmed stadgeenligt utlyst.

6. Fastställande av föredragningslista/dagordning

Den framlagda dagordningen godkändes.

7. Fastställande av röstlängd för mötet.

Röstlängden godkändes.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse för föregående år.

Bertil går kort igenom verksamhetsberättelsen.

9. Resultat- och balansräkning för föregående år.

Både resultaträkning samt balansräkning redovisades muntligen av Bertil.

10. Revisorernas berättelse.

Föreningens revisor Mats Govenius redovisade revisorns berättelse. Han tillstyrkte att räkenskaperna förts i god ordning.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen. Beslut angående föreningens vinst/förlust.

Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet. Resultatet disponeras enligt förslaget i räkenskaperna.

12. Styrelsens förslag till verksamhet och budget för innevarande år.

Verksamheten planeras omfatta dels de traditionella verksamheterna såsom simundervisning, midsommarfirande på Ällmoraäng, bastuaktiviteterna. Under kommande verksamhetsår prövas ett större engagemang inom samhälls- och miljöfrågor, bland annat etapp 14. Det framlagda verksamhetsområdet samt budgeten för 2024 godkändes.

13. Fastställande av medlemsavgift för nästkommande kalenderår.

Medlemsavgiften förblir oförändrad, årsavgift 250:- per fastighet och kalenderår vilket tillstyrktes.

14. Fastställande av antal styrelseledamöter och styrelsesuppleanter t.o.m. nästkommande årsmöte.

Stadgarna säger att styrelsen skall bestå av ordförande samt minst 4 ledamöter jämte minst två suppleanter. Detta fastställdes av mötet.

15. Fastställande av arvoden för styrelse och revisorer.

Inga arvoden utgår till styrelse och revisorer.

16. Val av ordförande för ett år.

Sittande ordförande Bertil Bergseth väljs om för ytterligare ett år.

17. Val av halva antalet styrelseledamöter för två år samt ev. kompletteringsval.

Sittande Christina Westin, Calle Lindqvist samt Kaie Koora omvaldes att sitta kvar ett år till.

18. Val av två styrelsesuppleanter för ett år.

Håkan Heath Nyberg väljs in som ny suppleant.

19. Val av en revisor och en revisorssuppleant för ett år.

Sittande revisor Mats Govenius samt sittande revisorssuppleant Birger Lund omvaldes

20. Val av valberedning för ett år.

Valberedning finns ej utan styrelsen jobbar med det genom sitt dagliga engagemang.

21. Behandling av styrelsens förslag.

Inga förslag har lagts fram av styrelsen

22. Behandling av motioner.

Inga motioner är inkomna.

23. Information från styrelsen. Frågestund

Huvudämnet blev en sammanfattning av mötets inledande med politiker och tjänstemän. Bland annat diskuterades den farliga gamla asfalten på Breviksvägen och medlemmar önskar förtydligande från politiker gällande detta. Man diskuterade rimligheten i att minsta lilla förorening leder till hundratals sidor utredningar och konsultkostnader. Bland annat togs upp telefonstolpar vid Björkuddens båtklubb där man i en av stolparna hittade arsenik vilket ledde till drygt 100 sidor utredning.

Återigen diskuterades svårigheter att få gehör hos kommunledningen gällande detaljplanefrågor både tekniskt samt ekonomiskt. Den närmast obefintliga medborgardialogen är fortsatt efterfrågad. Det nämndes också att kompetensen hos tjänstemän tycks minska. Istället hyr man in konsulter som kostar betydligt mer.

Ett annat aktuellt ämne som diskuterades var utskottet för detaljplansfrågor, närmare sagt etapp 14, i form av föreningens ordförande Bertil Bergseth. Bertil berättade kort om upplägget och informerade att redan på torsdag i veckan går första informationsmötet av stapeln gällande just etapp 14, på Bygdegården. Tyresönäs Villaägareförening har som mål att stötta fastighetsägare och få dem att engagera sig i sin sak. Kenneth Monthan från Tyresö Båtråd erbjuder sig att vara med då även han äger en fastighet som omfattas av etapp 14. Han besitter mycket kunskap om förhandlingar med kommunen.

Det tipsas även om att man som medlem i Villaägarnas Riksförbund kan få gratis juridisk rådgivning. Det svaret en medlem har fått därifrån tidigare är att om kommunen har gjort allt enligt regelverket när det kommer till exempel till detaljplanen så är man maktlös och det finns inget att tvista om.

24. Ev. föredrag.

Inga föredrag var anmälda.

25. Årsmötet avslutas.

Ordförande avslutade mötet.

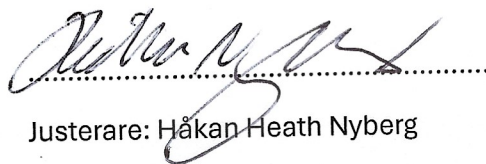
Undertecknande:



Mötets sekreterare: Kaie Koora



Justerare: Calle Lindqvist



Justerare: Håkan Heath Nyberg